



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA  
Urbanismo y Vivienda

**COMISIÓN DE FOMENTO Y PATRIMONIO**  
**SESIÓN DÍA 2 DE DICIEMBRE DE 2025 - 9:30 HORAS**  
**ORDEN DEL DÍA**

**APROBAR, SI PROCEDE, EL ACTA DE LA SESION DE 25/11/2025**

**1. DAR CUENTA DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN TÉCNICO ARTÍSTICA DE 21/11/2025.**

**2. D. J/GB, EN REPRESENTACIÓN DE COMUNIDAD PROPIETARIOS CL BOLIVIA Nº 10, PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE REFORMA DE PORTAL PARA MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO SITO EN C/ BOLIVIA 10 (819/2025/DROB). DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**3. D. A/LG PRESENTA DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA DE REFORMA DE LOCAL Y CAMBIO DE USO A 4 VIVIENDAS Y 1 APARTAMENTO C/ MÚSICO ANTONIO BACIERO 10 – BAJO A, B, C, D Y E (1119/2025/DROB). DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**4. FEEL SECURITY S.L SOLICITA DECLARACION RESPONSABLE DE OBRAS PARA SEGREGACIÓN, REAGRUPACIÓN Y POSTERIOR CAMBIO DE USO DE INMUEBLES SITOS EN PASEO DE LA ESTACIÓN 61, ESC 4 BAJ 3, 4 Y 5. (811/2025/DROB). AUTORIZACIÓN SEGREGACIÓN Y DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**5. CHEMA CORRAL CONSTRUCCIONES 2020 S.L.U. PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA UTILIZACIÓN DE EDIFICIO DE 8 VIVIENDAS, GARAJE Y TRASTEROS SITO EN CL CIUDAD REAL-CL CUENCA (643/2024/DROB). DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**6. D/PS PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS PARA SEGREGACIÓN DE VIVIENDA A DOS APARTAMENTOS EN C/ FERNANDO DE LA PEÑA 36, 02-41 (149/2025/DROB). AUTORIZACIÓN SEGREGACIÓN Y DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**7. DESARROLLOS URBANÍSTICOS DELMAR S.L. PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS DE REFORMA DE PORTAL PARA MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO PASEO CANALEJAS 87-91 (973/2025/DROB). DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**8. OYRSA S.L. PRESENTA DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS PARA SEGREGACIÓN Y POSTERIOR CAMBIO DE USO DE LOCAL A TRES APARTAMENTOS EN AVENIDA VICENTE DEL BOSQUE 32, ESC:1, PL:0, PR:1ª (1492/2025/DROB). AUTORIZACIÓN SEGREGACIÓN Y DAR CUENTA TOMA DE RAZÓN.**

**INFORMACIONES VARIAS**  
**RUEGOS Y PREGUNTAS**